

NOTA DE PRENSA

EL GOBIERNO MUNICIPAL DEL PP EVITA RESPONDER A LAS PREGUNTAS DEL PÚBLICO EN EL PLENO

TRES CANTOS, 17 DE JULIO DE 2026.- En el pleno celebrado ayer, el alcalde Jesús Moreno calificó de “payasos” a los miembros de nuestro grupo municipal, acusando a Por Tres Cantos de mentir al informar sobre la revisión del Plan General.

Este episodio refleja el nerviosismo del equipo de gobierno ante las preguntas formuladas tanto por nuestro grupo como por la mayoría del público, centradas en cuestiones clave sobre la revisión del Plan General actualmente en marcha.

Nuestro grupo señaló que dicha revisión implica la construcción de nuevas viviendas, extremo que el propio Partido Popular confirmó, argumentando que responde a la necesidad de que los jóvenes y vecinos puedan permanecer en la ciudad. Sin embargo, cuando se plantearon preguntas concretas — dónde se construirán esas viviendas, si afectarán a los terrenos de El Tagarral o si FCC, adjudicataria del desarrollo del actual Plan General, seguirá siendo responsable de su ejecución— la respuesta del Partido Popular fue que aún no lo saben, ni siquiera el número de viviendas previsto, alegando que el Avance de la Revisión del Plan General todavía no ha comenzado.

La realidad es distinta: desde el pasado 16 de junio se está redactando dicho avance. Esto evidencia que ninguna de las aportaciones que puedan realizarse en esta fase inicial tendrá cabida real en el documento. Ni la supuesta participación anunciada en los consejos sectoriales, ni la encuesta telefónica, ni la reciente encuesta remitida a asociaciones y clubes deportivos pueden considerarse mecanismos efectivos de participación.

El Partido Popular está utilizando los meses de julio y agosto como coartada —si no participas es porque no quieres— mientras oculta información esencial sobre el contenido real del nuevo Plan General.

Resulta poco creíble que el equipo técnico encargado de la revisión —integrado por el alcalde Jesús Moreno, el coordinador de Alcaldía Javier Juárez, la concejala de Urbanismo Mar Sánchez Chico de Guzmán, técnicos municipales de Urbanismo y del área jurídico-administrativa, la arquitecta municipal, el director técnico de Urbanismo de la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda, y la empresa adjudicataria Gestión de Planeamiento y Arquitectura S.L.— desconozca aspectos fundamentales como la ubicación de las nuevas viviendas, su número, la posible afección a El Tagarral, la continuidad de FCC como ejecutora o si este nuevo Plan General responde al modelo propuesto por la Fundación Metrópoli.

En la moción presentada ayer por nuestro grupo, que fue rechazada con los votos en contra del Partido Popular, exigíamos:

1. Publicar de forma clara, detallada y accesible la información esencial contenida en la memoria de la revisión del Plan General, incluyendo los suelos, sectores y parcelas afectados; la previsión real de viviendas; la relación contractual con el desarrollo de Nuevo Tres Cantos actualmente en manos de FCC; la situación urbanística de lofts y locales susceptibles de transformación en viviendas, así como la proliferación de modelos de coliving; y el papel de los distintos agentes implicados en la orientación de la revisión.
2. Ampliar el plazo de información y participación pública hasta el 31 de diciembre de 2026.
3. Organizar charlas informativas abiertas en distintos puntos del municipio y una exposición pública conjunta, con presencia de técnicos municipales, consejos sectoriales, asociaciones y entidades ciudadanas, fuera del periodo vacacional.
4. Difundir toda la documentación relevante de forma pedagógica, resumida y accesible, facilitando la presentación de observaciones por parte de la ciudadanía.
5. Incorporar a la revisión una evaluación específica sobre la suficiencia y eficacia de los servicios públicos en sanidad, educación, movilidad, dotaciones y medio ambiente.

Desde Por Tres Cantos exigimos transparencia y claridad, y reclamamos al Partido Popular que informe con rigor a los vecinos y vecinas sobre qué se pretende hacer en nuestra ciudad.